

COMUNE DI CESENATICO  
Provincia di Forlì - Cesena

progetto

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL ART. 38 DELLA LR 21/12/2017  
N. 24 PER LA RIEGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DEL  
COMPLESSO DENOMINATO "EX HOTEL PINO"

Indirizzo: Viale A. Garibaldi

Località: CESENATICO

proprietà

progettista

Ing. Davide Matassoni

Viale G. Bovio n°210, 47521 Cesena (FC)

timbro

elaborato

DICHIARAZIONE VINCOLI

numero

A9

data: GENNAIO 2026

spazio riservato Enti

**Oggetto:**

Dichiarazione del progettista in merito ai vincoli e alle servitù presenti nell'area di progetto

Il sottoscritto Ing. Davide Matassoni, nato a Cesena il 07/04/1969 ed ivi residente in Via Leonida Montanari n.5, con studio in Viale Bovio n.210, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Forlì-Cesena al n. 1656/A, nella sua qualità di progettista incaricato

per la presentazione dell'Accordo Operativo ai sensi dell'Art. 38 della L.R. 21/12/2007 n.24 per la rigenerazione urbana dell'area del complesso denominato "Ex Hotel Pino" sito in Cesenatico, Viale Anita Garibaldi

DICHIARA

Che sull'area di progetto insiste il vincolo derivante dall'Art.55 del Codice della Navigazione in riferimento alla esecuzione di *"Nuove opere in prossimità del demanio marittimo"*.

Esiste inoltre, una servitù di passaggio relativa ad un a fascia di metri 3,00 circa, posta sul confine con la particella catastale n.15 distinta al foglio n.9, propedeutica alla manutenzione del giardino della stessa (Atto notarile Rep. 103.931 del 22/03/2001)

In fede

Ing. Davide Matassoni